

MEMO

Datum : 26 mei 2025

Van : Wethouders Schutten, Hoenderboom en Teselink

Aan : Raad

Onderwerp : Vragen inzake locatiekeuze Lichtenvoorde-Zuid wonen en werken (commissievergadering 27 mei 2025)

Inleiding:

De raadsfractie OGV heeft vragen gesteld over Lichtenvoorde-Zuid, de locatiekeuze voor een nieuwe woningbouwlocatie (Zuidoost) en een nieuw bedrijventerrein (Zuidwest). Dit in aanloop naar de commissievergadering op 27 mei 2025.

Wanneer wordt na vestiging voorkeursrecht op geplande percelen overgegaan tot daadwerkelijke aankoop van deze percelen? (Vraag 1 Oost Gelre Vooruit).

Wanneer de rechthebbende de grond aanbiedt.

Wanneer de gemeente een actieve rol ziet, dan kan de gemeente na een positief besluit op de locatie, de vraag aan rechthebbenden stellen of zij willen verkopen aan de gemeente. Over een tijdsplanning valt nu niets te zeggen.

Worden al deze percelen gelijktijdig verworven of gefaseerd? (Vraag 2 Oost Gelre Vooruit)

Zie antwoord op vraag 1.

Wat worden de exploitatiekosten van de te verwerven gronden? (Vraag 3 Oost Gelre Vooruit)

We hebben nu geen zicht op welke gronden we aankopen. Wanneer er krediet nodig is, volgt een voorstel aan de raad.

Waar wordt het krediet vandaan gehaald voor de mogelijke aankoop van deze gronden? (Vraag 4 Oost Gelre Vooruit)

Zie antwoord vraag 3.